



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚ.ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 822**

213 20 63 776

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 35^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 1576/2022

Στην Αθήνα, σήμερα **19-7-2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00 π.μ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ: **679851/14-7-2022** πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της στις 14-7-2022.

Θέμα 6^ο εκτός ημερήσιας διάταξης

Εισηγήση για έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και την 1η Σ.Σ. και το 1ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ».

Στην συνεδρίαση συμμετέχουν:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Νικόλαος Πέππας και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Γιαννακόπουλος Βασίλειος
- Αγγελόπουλος Γεώργιος
- Βλάχου Γεωργία
- Κατσιγιάννης Αθανάσιος
- Βερελή Βασιλική
- Τημπλαλέξης Γρηγόριος
- Δημητρίου Γεώργιος
- Αγγελάκη Δήμητρα

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Γεωργόπουλος Γεώργιος
- Βάρσου Μαργαρίτα
- Αγγέλης Σπυρίδων
- Ανδρουλακάκης Νικόλαος

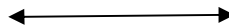
Απόντες από την συνεδρίαση:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Κουρή Μαρία
- Αδαμόπουλου Γεωργία
- Λογοθέτη Αικατερίνη
- Κατσικάρης Δημήτριος

Εκ των ανωτέρω απόντων τακτικών μελών τα τέσσερα (4) έχουν αντικατασταθεί από τα αναπληρωματικά μέλη.

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής, κα Δέσποινα Βασάκη.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία καθώς στην συνεδρίαση συμμετέχουν 13 από τα 13 μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, και αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Πέππας δίνει το λόγο στην κα. Πλιάκα, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3852/07-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α'/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Την με αριθμό 37419/13479 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Των άρθρων 8 και 176 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α' /31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ.Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις περί κατασκευής δημοσίων έργων του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Και έχοντας υπόψη τα εξής συμβατικά στοιχεία και το ιστορικό της εργολαβίας :

1. Την υπ' αριθμ. 423/2017 (ΑΔΑ: ΨΦ8Ν7Λ7-ΦΩΨ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων έργων για το οικονομικό έτος 2018
2. Την υπ' αριθμ. 425/2017 (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός για το οικονομικό έτος 2018.
3. Την από 06-12-2017 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Παρασκευής.
4. Το ΦΕΚ 27Δ/1970 «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής», σύμφωνα με το οποίο καθορίστηκε η χρήση του χώρου.
5. Το με αρ. πρωτ. 39827/2011/22-6-2011 έγγραφο της Περιφέρειας Αττικής/Δνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού/Τμήμα Περιβάλλοντος, με θέμα τη βεβαίωση απαλλαγής από περιβαλλοντική αδειοδότηση για το έργο του θέματος.
6. Την υπ' αριθμ. 162/18-06-2013 Άδεια Δόμησης (ΑΔΑ : ΒΕΖΔΩ6Υ-650) για το αντικείμενο της μελέτης που εκδόθηκε από τον Δήμο Αγίας Παρασκευής/ Τμήμα Υπηρεσίας Δόμησης.
7. Την συνταχθείσα μελέτη που έγινε με μέριμνα του Δήμου Αγίας Παρασκευής και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 257/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής.
8. Την υπ' αριθμ. 957/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Διακήρυξης της ανοικτής διαδικασίας μέσω Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) και τα τεύχη δημοπράτησης, 2) η διενέργεια του Διαγωνισμού μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, 3) η δημοσίευση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, 4) το σχέδιο της Περιληψής Διακήρυξης για δημοσίευση στον ελληνικό τύπο και στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής 5) το σχέδιο της προκήρυξης διαγωνισμού στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.Ε.Ε) για το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ», προϋπολογισμού 17.000.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.).
9. Την υπ' αριθμ. 2821/03-01-2018 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ : Ω82Ο7Λ7-ΟΟΓ) με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη υποχρέωσης πίστωσης από τον ΚΑΕ 02.072.9733.02.02201 με δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ύψους 21.080.000 € .
10. Την υπ' αριθμ. 746420/5-10-2020 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ : 99ΩΟ7Λ7-Ξ65) με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη υποχρέωσης πίστωσης από τον ΚΑΕ 02.072.9733.02.02201 με δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης συνολικού ύψους 11.943.514,10 €.
11. Την υπ' αριθμ. 2107/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: ΩΠ687Λ7-ΜΤ0) για την σύσταση της επιτροπής διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ», προϋπολογισμού 17.000.000,00 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.).
12. Το διαγωνισμό του έργου με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, την 30/7/2018 και ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης την 3/8/2018.
13. Την υπ' αριθμ. 3181/2018 (ΑΔΑ: ΩΙΧΕ7Λ7-ΘΥΥ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού.
14. Την υπ' αριθμ. 1776/2020 (ΑΔΑ: ΨΟ2Β7Λ7-ΝΟΟ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου για τον δεύτερο μειοδότη και η κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα «ΕΡΕΤΒΟ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε.", με την προσφερθείσα μέση έκπτωση (Εμ) 43,73% και Σύνολο Δαπάνης του Έργου 9.631.866,18€ (πλέον ΦΠΑ) ή 11.943.514,10 € (με ΦΠΑ). : 2.311.647,88€

15. Την πράξη με αρ. 736/2020 του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το παραπάνω έργο.
16. Την από 21-12-2020 υπογραφέισα Σύμβαση εκτέλεσης του έργου μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του οικονομικού φορέα με δ.τ. "ΕΡΕΤΒΟ Α.Ε".
17. Το με αρ. πρωτ. 190/08-03-2021 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 185270/08-03-2021) έγγραφο του αναδόχου με το οποίο υποβλήθηκε η τοπογραφική αποτύπωση που εκπόνησε ο ανάδοχος.
18. Το από 15-04-2021 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 298595/15-04-2021) έγγραφο του αναδόχου, με το οποίο υπέβαλλε τη μελέτη προσωρινής αντιστήριξης σύμφωνα με το άρθρο 5.1 της Ε.Σ.Υ.
19. Το με αρ. πρωτ. 377628/13-05-2021 έγγραφό της ΔΤΕΠΑ με το οποίο εστάλει η τροποποίηση της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης προς τον μελετητή του έργου προκειμένου να διατυπώσει γνώμη για αυτήν.
20. Το από 28-05-2021 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 426594 /28-05-2021) έγγραφο του μελετητή, με απόψεις επί της τροποποίησης της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης.
21. Το με αρ. πρωτ. 428991/28-05-2021 έγγραφό της ΔΤΕΠΑ προς ανάδοχο περί της εφαρμογής της εγκεκριμένη μελέτης προσωρινής αντιστήριξης.
22. Το με αρ. πρωτ. 429984/28-05-2021 έγγραφό της ΔΤΕΠΑ προς τον Δήμο Αγ. Παρασκευής, σχετικά με την εγκεκριμένη μελέτη προσωρινής αντιστήριξης.
23. Το από 01-06-2021 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 441057/01-06-2021) έγγραφο του αναδόχου με συνημμένη αιτιολογική έκθεση διευκρινήσεων επί της τροποποίησης της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης.
24. Την από 24-06-2021 (αρ.πρωτ. ΔΤΕΠΑ 520440/24-06-2021) εμπλουτισμένη αιτιολογική έκθεση διευκρινήσεων, όπως υποβλήθηκε με το αρ. πρωτ. 540/24-06-2021 (αρ.πρωτ. ΔΤΕΠΑ 520440/24-06-2021) έγγραφο του αναδόχου.
25. Το με αρ. πρωτ. 526506/25-06-2021 έγγραφό της ΔΤΕΠΑ προς τον Δήμο Αγ. Παρασκευής, με το οποίο εστάλει η τροποποίηση της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης για την αποστολή απόψεων από το μελετητή του έργου.
26. Το από 27-07-2021 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 633568/27-07-2021) έγγραφο του μελετητή με απόψεις επί της τροποποίησης της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης.
27. Το με αρ. πρωτ. 19576/11-08-2021 (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 679211/12-08-2021) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο απαντούν θετικά για την τροποποίηση της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης.
28. Τη θετική γνωμοδότηση του ΤΣΔΕΠΑ 5ο Θέμα στην 15η Συνεδρίαση (αρ. πρωτ. ΔΤΕΠΑ 808651/29-09-2021).
29. Την 2233/2021 (ΑΔΑ : ΨΙΓΗ7Λ7-7ΡΙ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της μελέτης προσωρινής αντιστήριξης.
30. Το γεγονός ότι το έργο εκτελείται εμπρόθεσμα.
31. Την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ, το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και την 1η Σ.Σ.Ε.

Και επειδή:

1. Ο 1ος ΑΠΕ -1η Σ.Σ. συντάχθηκαν για να συμπεριλάβουν, όπως αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση:
 - α. την αρχική σύμβαση και τις αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως προέκυψαν από επιμετρήσεις και προμετρήσεις.
 - β. το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
 - γ. την 1^η Σ.Σ.
2. Η 1η Σ.Σ. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει τη κάλυψη νέων εργασιών που προέκυψαν στη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου και για τη κάλυψη της προκύπτουσας πρόσθετης δαπάνης που απαιτείται για τις παρακάτω εργασίες:
 - Α) Την κατασκευή των πασσάλων στα πλαίσια της κατασκευής της προσωρινής αντιστήριξης του Έργου, σύμφωνα με την τροποποιημένη μελέτη προσωρινής αντιστήριξης.
 - Β) Για τις εκσκαφικές εργασίες του βραχώδους εδάφους το οποίο αποκαλύφθηκε κατά τη διάρκεια διάτρησης των πασσάλων και των εργασιών εκσκαφής και εκτιμήθηκε η ποσότητα του με βάση τα ανωτέρω στοιχεία, καθώς δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εκσκαφές.
3. Η δαπάνη της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. είναι «**ήσσονος σημασίας**» σύμφωνα με την περίπτωση ΣΤ΄ της θεματικής ενότητας ΙΙΙ της κατευθυντήριας οδηγίας 22 της ΕΑΑΔΗΣΥ (Α.Δ.Α.: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ), δεδομένου ότι η αξία της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. (μετά την εφαρμογή της έκπτωσης χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ) είναι 1.136.871,28 €, μικρότερη δηλ. του 15% της αντίστοιχης της αρχικής σύμβασης

(15%*9.605.951,34 € = 1.440.892,70 €) και συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του αρ. 132 του Ν.4412/2016.

4. Το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει έντεκα (11) νέες εργασίες των οποίων η ανάγκη εκτέλεσής τους διαπιστώθηκε κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου και αφορούν σε εργασίες απαραίτητες για την ολοκλήρωσή του. Από τις έντεκα (11) νέες εργασίες, οι οκτώ (8) από αυτές αφορούν στην αρχική σύμβαση και οι υπόλοιπες πέντε (5) νέες εργασίες αφορούν στην συμπληρωματική σύμβαση. Η σύνταξη νέων τιμών έγινε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τιμολόγια οικοδομικών και υδραυλικών του ΥΠΟΜΕΔΙ 2013.
5. Το γενικό σύνολο της δαπάνης του 1^{ου} Α.Π.Ε. είναι 11.943.514,10 € και βρίσκεται σε ισοζύγιο με τη συμβατική δαπάνη και της 1^{ης} Σ.Σ. είναι 1.413.385,68 € (με ΦΠΑ).

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ, του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ»** συνολικής δαπάνης 11.943.514,10 €

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ, του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ»** συνολικής δαπάνης 11.943.514,10 €.

- Το τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κα Βερελή Βασιλική και το αναπληρωματικό μέλος κ. Αγγέλης Σπυρίδων καταψηφίζουν την ως άνω απόφαση με την εξής παρατήρηση: «ΚΑΤΑ. Δεν υπάρχει δέσμευση της χρηματοδότησης από το Δήμο Αγίας Παρασκευής».
- Το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Ανδρουλακάκης Νικόλαος καταψηφίζει την ως άνω απόφαση, με την εξής παρατήρηση: «Το θέμα έρχεται άκαιρα και εκτός κανονικής διαδικασίας, αφού δεν υπάρχει ακόμη εξασφαλισμένη και εγκεκριμένη πίστωση από τον Δήμο, παρά μόνο η προφορική δέσμευση του Δημάρχου, γεγονός που δεν επαρκεί».
- Το τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τημπλαλέξης Γρηγόριος καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.
- Το τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Δημητρίου Γεώργιος καταψηφίζει την ως άνω απόφαση.

Ο Πρόεδρος

Νικόλαος Πέππας

Τα Μέλη

**Γιαννακόπουλος Βασίλειος
Αγγελόπουλος Γεώργιος
Βλάχου Γεωργία
Κατσιγιάννης Αθανάσιος
Βερελή Βασιλική
Τημπλαλέξης Γρηγόριος
Δημητρίου Γεώργιος
Αγγελάκη Δήμητρα
Γεωργόπουλος Γεώργιος
Βάρσου Μαργαρίτα
Αγγέλης Σπυρίδων
Ανδρουλακάκης Νικόλαος**