



ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 415-417, 153 43
 Τηλέφωνο : 213-2004604
 Email : dimotiko.symbolio@agiaparaskevi.gr
 Πληροφορίες: κ. Ε. Κουτρουμάνη

Αγία Παρασκευή 27.03.2026
 Αριθ. Πρωτ : 9496

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της **14 / 2026** συνεδρίασης

Αριθμ. Αποφ. 67 / 2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Περί άσκησης πρόσθετης παρέμβασης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών υπέρ του βεβαρημένου πρώτου κληροδόχου Αθανασίου Ηλία Σιστοβάρη και κατά της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για την απόρριψη της από 28-02-2025 με αριθμούς κατάθεσης 50519/2705/2025 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων της ομόρρυθμης αυτής εταιρείας κατ' αυτού.

Στην Αγία Παρασκευή και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **27-03-2026** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.** συνήλθε σε **Έκτακτη Κατεπείγουσα Συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη** η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου ύστερα από την υπ' αριθμ. **9401/26-03-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου-Δημάρχου που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4555/18. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία δεδομένου ότι από το σύνολο των – 9 – μελών βρέθηκαν παρόντα τα – 6 – ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μυλωνάκης Ιωάννης – Πρόεδρος
2. Λογοθέτης Ιωάννης
3. Σιούλα Λαμπρινή
4. Αθανασίου Χρήστος
5. Γουργούλης Κωνσταντίνος
6. Διακογιάννης Πέτρος (αναπλ. Χατζηανδρέου Κ.)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σταθόπουλος Ιωάννης
3. Σάρκουλας Βασίλειος
4. Οικονόμου Γεώργιος

Χρέη Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής εκτελεί η κα. Αγγελική Τσιολακούδη
Αρχίζει η συνεδρίαση

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

1. Παρίστανται ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Λαζουράς Γεώργιος.

ΕΠΙ ΤΟΥ 1^{ου} Η.Δ. ΘΕΜΑΤΟΣ

ΘΕΜΑ: Περί άσκησης πρόσθετης παρέμβασης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών υπέρ του βεβαρημένου πρώτου κληροδόχου Αθανασίου Ηλία Σιστοβάρη και κατά της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για την απόρριψη της από 28-02-2025 με αριθμούς κατάθεσης 50519/2705/2025 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων της ομόρρυθμης αυτής εταιρείας κατ' αυτού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ-ΔΗΜΑΡΧΟΣ: της **Δ.Ε** εισηγούμενος το θέμα θέτει υπόψη του σώματος την εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας με αριθ. πρωτ. 9344/26-03-2025 η οποία έχει ως εξής:

Η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», που παρακρατεί και δεν αποδίδει στο Δήμο μας το ακίνητο κληροδότημα-το «κτῆμα Σιστοβάρη», έχει ασκήσει ήδη από τις 4-3-2025, στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά του βεβαρημένου να μας το μεταβιβάσει, με την υπογραφή της οικείας συμβολαιογραφικής πράξης, πρώτου κληροδόχου, Αθανασίου Σιστοβάρη του Ηλία την από 28-2-2025 με αριθμούς καταθέσεως **50520/2705/4-3-2025** αίτησή της, με την οποία για τους λόγους που εκθέτει σ' αυτή ζητά τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων «*ρύθμισης της καταστάσεως με τα οποία να υποχρεωθεί ο καθού (Αθανάσιος Σιστοβάρης) να απέχει από την αυτοπρόσωπη διεξαγωγή κάθε υποθέσεως σχετικής με το επί της οδού Αγ. Ιωάννου αρ. 23 στην Αγία Παρασκευή Αττικής ακίνητο (ΚΑΕΚ:0500215030005/0/0), μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης επί της αναγνωριστικής της ακυρότητας της ανακλήσεως του υπ' αρ. 2260/2005 ΑΝΕΚΚΛΗΤΟΥ συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου της Συμβολαιογράφου Αγίας Παρασκευής Ευαγγελίας Γατοπούλου-Γιόβα αγωγής μας και να απαγορευθεί στον καθού να προβεί σε οποιαδήποτε νομική ή πραγματική ενέργεια σχετικά με το επί της οδού Αγ. Ιωάννου αρ. 23 στην Αγία Παρασκευή Αττικής ακίνητο (ΚΑΕΚ:0500215030005/0/00) μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης επί της αναγνωριστικής της ακυρότητας της ανακλήσεως του υπ' αρ. 2260/2005 ΑΝΕΚΚΛΗΤΟΥ συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου της Συμβολαιογράφου Αγίας Παρασκευής Ευαγγελίας Γατοπούλου-Γιόβα αγωγής μας*».

Με την ίδια αυτή αίτησή της η παραπάνω εταιρεία, ζητούσε και τη χορήγηση προσωρινής διαταγής με το ίδιο ως άνω περιεχόμενο, η οποία δικάστηκε στις 7-3-2025 και **απορρίφθηκε**, με απόφαση του δικάσαντος Προέδρου Πρωτοδικών. Η συζήτηση της αίτησης ασφαλιστικών μέτρων αυτής έχει αναβληθεί δύο φορές (στις 23-6 και στις 4-11-2025) και ήδη πρόκειται να συζητηθεί στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών τη Δευτέρα 30-03-2026.

Οκαθού η παραπάνω αίτηση ασφαλιστικών μέτρων Αθανάσιος Ηλία Σιστοβάρης, όπως είναι γνωστό, έχει δηλώσει, κατ' επανάληψη, προς το Δήμο μας ότι επιθυμεί και δέχεται να υπογράψει το απαιτούμενο συμβόλαιο μεταβίβασης του παραπάνω ακινήτου κληροδοτήματος στο Δήμο μας.

Ως εκ τούτου παρίσταται ανάγκη και έχει συμφέρον ο Δήμος μας να ασκήσει πρόσθετη παρέμβαση στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών υπέρ του βεβαρημένου πρώτου κληροδόχου Αθανασίου Ηλία Σιστοβάρη και κατά της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για την απόρριψη της από 28-02-2025 με αριθμούς κατάθεσης 50519/2705/2025 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων της ομόρρυθμης αυτής εταιρείας κατ' αυτού.

Το θέμα αυτό είναι κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί εκτάκτως και να ληφθεί απόφαση καθόσον μέχρι σήμερα επρόκειτο να ξαναβληθεί η συζήτησή της αλλά τελικώς θα διεξαχθεί τη Δευτέρα και ως εκ τούτου προέκυψε σήμερα, εκτάκτως, η ανάγκη να ληφθεί η σχετική απόφασή σας.

Ενόψει των ανωτέρω εισηγούμαι και γνωμοδοτώ να ληφθεί απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 εδα. ι) του ν. 3852/2010, με την οποία να ασκήσει ο Δήμος Αγίας Παρασκευής, τη Δευτέρα στις 30-03-2026, πρόσθετη παρέμβαση στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών/Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων, υπέρ του βεβαρημένου πρώτου κληροδόχου Αθανασίου Ηλία Σιστοβάρη και κατά της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για την απόρριψη της από 28-02-2025 με αριθμούς κατάθεσης 50519/2705/2025 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων της ομόρρυθμης αυτής εταιρείας κατ' αυτού και να εξουσιοδοτηθεί για την άσκηση της ο υπογράφων την παρούσα πληρεξούσιος δικηγόρος με έμμισθη εντολή του Δήμου Γεώργιος Λαζουράς (ΑΜ. ΔΣΑ:13443).

Η Δημοτική Επιτροπή

Λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 77 παρ. 6 του Ν.4555/18
ομόφωνα

Εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης και του θέματος

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από διαλογική συζήτηση

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας με αριθ. πρωτ. 9344/26-03-2025
2. Την από 28-2-2025 με αριθμούς καταθέσεως 50520/2705/4-3-2025 αίτηση της ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
3. Το υπ' αρ. 2260/2005 ΑΝΕΚΚΛΗΤΟ συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο της Συμβολαιογράφου Αγίας Παρασκευής Ευαγγελίας Γατοπούλου-Γιόβα
4. Την απόρριψη της από 28-02-2025 με αριθμούς κατάθεσης 50519/2705/2025 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων της ομόρρυθμης με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
5. Το άρθρο 72 παρ. 1 εδα. ι) του ν. 3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Την άσκηση από τον Δήμο Αγίας Παρασκευής, τη Δευτέρα στις 30-03-2026, πρόσθετης παρέμβασης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών/Διαδικασία Ασφαλιστικών Μέτρων, υπέρ του βεβαρημένου πρώτου κληροδόχου Αθανασίου Ηλία Σιστοβάρη και κατά της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΑΜΟΥΡΕΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» για την απόρριψη της από 28-02-2025 με αριθμούς κατάθεσης 50519/2705/2025 αίτησης

ασφαλιστικών μέτρων της ομόρρυθμης αυτής εταιρείας κατ' αυτού και εξουσιοδοτεί για την άσκησή της τον υπογράφοντα τη γνωμοδότηση πληρεξούσιο δικηγόρο με έμμισθη εντολή του Δήμου Γεώργιο Λαζουρά (ΑΜ. ΔΣΑ:13443).

Η παρούσα απόφαση πήρε τον αριθμό 67 / 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ- ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ

Γουργούλης Κωνσταντίνος
Λογοθέτης Ιωάννης
Σιούλα Λαμπρινή
Διακογιάννης Πέτρος
Αθανασίου Χρήστος