



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γραφείο Τύπου

Πέμπτη, 17.09.2026

Αγαπητή κυρία Μαρκή,

Σε απάντηση της από 08.09.2026 επιστολής σας και κατόπιν συνεννόησης με τις αρμόδιες υπηρεσιακές μονάδες της Περιφέρειας Αττικής, σας επισημαίνουμε τα κάτωθι:

Η εργολαβική σύμβαση για την κατασκευή του νέου Δημαρχιακού Μεγάρου Αγίας Παρασκευής, με φορέα χρηματοδότησης και υλοποίησης την Περιφέρεια Αττικής, είχε υπογραφεί στις 21 Δεκεμβρίου 2020. Ωστόσο, η κατασκευή δεν ολοκληρώθηκε, χωρίς καμία υπαιτιότητα της Περιφέρειας, και ως εκ τούτου στις 18 Ιουνίου 2024 επήλθε η διάλυση της σύμβασης.

Η ολοκλήρωση του εν λόγω έργου αποτελεί σταθερή προτεραιότητα για την Περιφέρεια Αττικής, η οποία έχει ήδη δρομολογήσει συγκεκριμένα βήματα, προκειμένου το έργο να επανεκκινήσει με ασφάλεια και να οδηγηθεί στην πλήρη αποπεράτωσή του.

Σε αυτό το πλαίσιο, η Περιφέρεια έχει εντάξει στον προϋπολογισμό της το έργο της ολοκλήρωσης του νέου Δημαρχείου, επιβεβαιώνοντας στην πράξη την πρόθεσή της.

Αξίζει να σημειωθεί, ότι στο πλαίσιο της παλαιότερης σύμβασης, στο εργοτάξιο είχαν ήδη κατασκευαστεί από τον Οκτώβριο του 2021 προσωρινές αντιστηρίξεις για τα υπόγεια του κτηρίου. Βάσει αυτού του δεδομένου, η Περιφέρεια ζήτησε από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

τη διενέργεια πραγματογνωμοσύνης για την αξιολόγηση της επάρκειάς τους. Από την πραγματογνωμοσύνη προέκυψε ότι είναι αναγκαίο να ξεκινήσουν άμεσα οι διαδικασίες για την ολοκλήρωση του έργου.

Παράλληλα, λόγω της τεχνικής πολυπλοκότητας αλλά και της ανάγκης επίσπευσης των διαδικασιών, ζητήθηκε από το ΤΕΕ να αναλάβει, μέσω Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής, την επικαιροποίηση και αναθεώρηση των αναγκαίων μελετών, τη διενέργεια της νέας διαγωνιστικής διαδικασίας και την υλοποίηση του έργου. Το ΤΕΕ έχει ανταποκριθεί θετικά και ήδη προχωρεί στην ωρίμανση των απαραίτητων τεχνικών και διοικητικών διαδικασιών για την επαναδημοπράτηση και συνέχιση του έργου

Σε ό,τι αφορά το χρονοδιάγραμμα, ο σχεδιασμός προβλέπει ως το τέλος του χρόνου την ολοκλήρωση της τεχνικής και διοικητικής προετοιμασίας και την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και ΤΕΕ.

Εν συνεχεία, θα ακολουθήσει η ολοκλήρωση των απαιτούμενων μελετών και τευχών για τη νέα διαδικασία ανάθεσης, με στόχο εντός του 2027 να έχει αναδειχθεί ανάδοχος και να έχει υπογραφεί η νέα σύμβαση για τη συνέχιση των εργασιών.

ΑΠΟ ΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ